

## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 67 din 29.03.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.N.T.F.M. „C.F.R. MARFA S.A.” REVIZIA VAGOANE TARGOVISTE km 31+300 cu sediul în BUCUREȘTI, sector 1, cod poștal -, str. B-dul Dinicu Golescu nr. 38, bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon -, e-mail -, înregistrată la nr. 7219 din 10.03.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ:**  
executarea lucrărilor de construire pentru:

### „ RACORD INDIVIDUAL LA REȚEAUA DE APA POTABILĂ ”

pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod poștal -, str. Garii, nr. 26, bl. -, sc. -, parter, ap. -, nr. cadastral 7211; CF nr. 75296

Lucrări în valoare **10359,04 Lei**

În baza documentației tehnice - pentru autorizarea executării lucrărilor de construire P.A.D, nr. 22 din 2016, elaborată de COMPANIA de APA - Dambovita SA cu sediul în județul Dâmbovita, municipiul Targoviste, cod poștal 130055, str. I.C.Brătianu, nr.50 bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de ing. Iordache Filip cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZĂRI:

- A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - P.A.C. - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNA CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să se anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Să transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ..... zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. La începerea executiei lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";

10. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

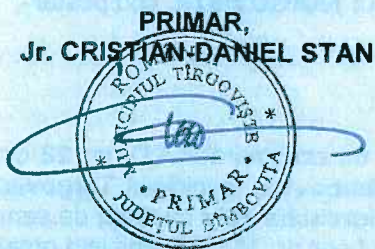
13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

**C. DURATA DE EXECUȚIE ESTE DE 6 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZAȚIEI ESTE DE 6 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



L.S.

SECRETAR,  
Jr. CHIRU-CATALIN CRISTEA



ARHITECT ȘEF,  
Urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE



Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform chitanței nr. - din -

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului *direct* / prin poștă la data de ..... însoțită de ( ) exemplar(e) din documentația tehnică - DT, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitanței nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... *direct* / prin poștă  
Red. A.M. / 2 ex.

Catre,  
 Primarul Municipiului Targoviste  
 - taxa = A.C./A.D. =  
 - taxa formular =  
 - taxa timbru arhitectura =

AS  
 12.12.2016

Urboraisu

JUDETUL DAMBOVITA	
MUNICIPIUL TARGOVISTE	
Nr. _____	34670
Ziua _____	Luna _____
- 9. DEC. 2016	
Anul _____	

CERERE  
 pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Subsemnatul<sup>1)</sup> **ALEXANDRU FLORIN**, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul<sup>2)</sup>/ sediul \_\_\_\_\_ in judetul **Dambovita**, municipiul/orasul/comuna **Targoviste**, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon/fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, in calitate de/reprezentant al **S.C. AFA Special Logistic SRL**, CUI **30287245** in calitate de **executant**

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul **Dambovita**, municipiul/orasul/comuna **Targoviste**, satul \_\_\_\_\_, sectorul \_\_\_\_\_, cod postal \_\_\_\_\_, str. **Sarut km 31+300 punct, Pezize Jaganov 197 nr 28**, Cateia Fundara<sup>3)</sup> \_\_\_\_\_, Fisa bunului imobil \_\_\_\_\_ sau nr. cadastral \_\_\_\_\_

in vederea executarii lucrarilor de<sup>4)</sup>  
**Rcord individual la retea de apa potabila.**

in valoare de<sup>5)</sup>: **10.359,04 (inclusiv TVA)**

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr.<sup>6)</sup> **Proiect 22 din 2016** a fost elaborata de **Compania de Apa Igu. - De SA** cu sediul in judetul **Dambovita**, municipiul/orasul/comuna **Targoviste**, sectorul/satul \_\_\_\_\_, cod postal **130055**, str. **C. Brodaru** nr. **50**, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, respectiv de \_\_\_\_\_ - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. \_\_\_\_\_, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale \_\_\_\_\_ a Ordinului Arhitectilor din Romania.

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de<sup>7)</sup>:

1. Cerinta A.....	4. Cerinta D.....
2. Cerinta B.....	5. Cerinta E.....
3. Cerinta C.....	6. Cerinta F.....
	7. Cerinta Af.....

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de \_\_\_\_\_ luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 516 / 102.08.2016 ..... (copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

- c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.F./D.T.A.D., dupa caz, compusa din: Memoriu tehnic, Plan ingineresc la zona, Plan de situare, aviz expert, schema instalatiei ..... (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

- d) avize/acordri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

- Aviz de amplasament Favorabil 3060161106/24.08.2016 - Electrica
- Aviz tehnic Favorabil - S.C. TELEKOM ROMANIA S.A
- Aviz Favorabil 310.817.555/12.08.2016 - Distribuție Gaz Petele

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei;

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora;

d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie):

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie - , dupa caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii, corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie).

g) documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

g) anexa la "cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionare in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Semnatura

L.S.

Data.....

*Valovistiu*

DOMNIILE PRIMAR,

JUDETUL DĂMBŢIŢA  
MUNICIPUL TÂRGOVIŞTE  
-Nr. 7219  
10 MAR 2017  
Ziua Luna anul

Subsemnatul SOCIETATEA NAŢIONALĂ DE TRANSPORT FERVIAR  
DE MĂRFĂ "C.F.R. MĂRFĂ S.A" TEL. X.M. 317300  
cu domiciliul în Târgovişte, str. Gării Nr. 26 - Tg. Jiu

va aduc la cunostinta ca am completat documentatia depusa pentru obtinerea  
certificatului de urbanism/ autorizatiei de construire cu nr. documentatie inregistrata  
la Primărie cu nr. 34470 din 09.12.2016,

(A.S.) (A.M.)  
13.03.2017

Data... 10.03.2017

1 Semnatura:  
*[Signature]*

(Alexandru Florin ??) (A.C.)

